

物件種別	アパート		
物件名	フォレスト大元		
号室名	205(2階部分)		
所在地	〒岡山県岡山市北区下中野315-104		
交通	JR宇野線「大元」徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上3階		
間取タイプ	1DK[洋室8.9×DK7]		
専有面積	30.10㎡	開口部方位	-
築年	1994年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		

賃料	44,000円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	22,000円		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有 / 空き1台 / 5000円(税別)		

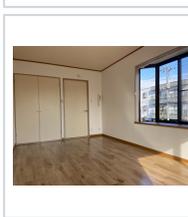
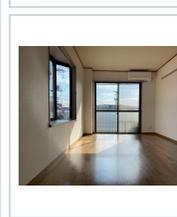
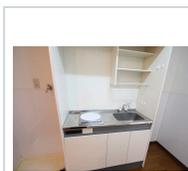
備考

設備

【アピールポイント】 日当たり良好・通風良好,【キッチン】 ミニキッチン・電気クッカー,【バス・トイレ】 シャワー・トイレ種類 水洗・トイレ有り・トイレ共同専用の別専用・バスタイレ別室・バス有り・バス共同専用の別専用・温水洗浄便座,【室内設備・家電・家具】 エアコン有り・照明有り・洗濯機置き場有り,【セキュリティ】 インターホン有り・ディンプルキー有り・火災警報器(報知機)・オートロック有り,【駐車場】 駐車場地面 舗装・駐車場屋外有り,【ライフライン】 ガス種類 プロパン,【ベランダ】 バルコニーの面数1面,【収納】 シューズボックス有り・収納有り

条件

【条件】 ペット不可・単身者可・二人入居不可・保証人不要



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:

- ・ 契約時に室内清掃費44,000円が必要です。・ 水道代は賃料に含まれています。
- ・ 保証会社： いえらぶ 初回/賃料総額の50%・ 保険： 保険要加入 2年契約 17,000円・ 引落手数料: 330円・ 仲介手数料: 48,400円・ 鍵交換費用: 16,500円(税込)・ 退去時清掃代(入居時)：49,500円

岡山県知事 免許(2) 第5534号 null

株式会社チアーズリアルエステート

岡山県岡山市北区大元1-11-22

TEL: 086-230-6720 / FAX: 086-230-6730

営業時間: 9時 ~ 18時

定休日: 祝日・年末年始

取引態様: **一般媒介**