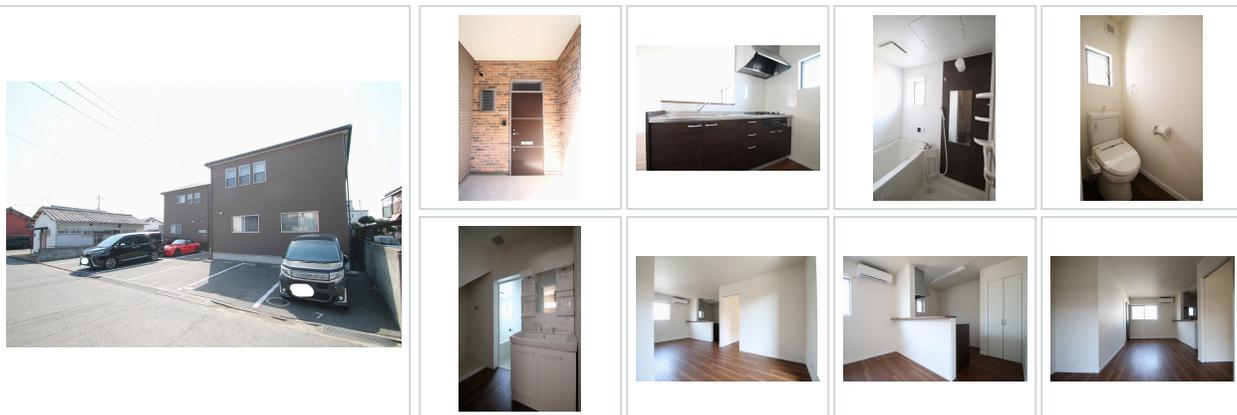


物件種別	アパート		
物件名	Arvita		
号室名	105(1階部分)		
所在地	〒710-0038 岡山県倉敷市新田2471-2		
交通	J R山陽本線「倉敷」		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	3LDK[LDK13.8×洋室4.5×洋室4.9×洋室6]		
専有面積	73.60㎡	開口部方位	南
築年	2013年06月		
現況/入居時期	空室 / 2026年02月下旬		

賃料	79,000円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	24,200円		
契約期間	普通建物賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有 / 空き2台 / 11000円 (税込) 縦列区画 駐車場契約は必須です		

備考
設備
【アビールポイント】日当たり良好,【キッチン】カウンターキッチン・コンロガスコンロ付・コンロの口数3口,【バス・トイレ】3点給湯・シャワー・トイレ種類 水洗・トイレ有り・バストイレ別室・バス有り・給湯ガス・脱衣所・暖房便座・追い焚き給湯・浴室に窓,【洗面】洗面化粧台・洗面所・洗面所にドア・洗面台有り,【室内設備・家電・家具】エアコン有り・洗濯機置き場有り(室内),【セキュリティ】インターホンTV付・玄関チャイム,【駐車場】駐車場舗装アスファルト・駐車場2台無料,【ライフライン】水道公営・排水公共下水,【収納】全居室収納・押入
条件
【条件】ペット可・小型犬可・猫可



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:
 ・保証会社: 全保連株式会社 初回: 賃料総額の50% / 更新料 1年毎13,000円・保険: 保険要加入 2年契約 19,000円・家財保険料: 19,000円・要確認: 26,620円(税込)

岡山県知事 免許(2) 第5534号 null
株式会社チアーズリアルエステート
 岡山県岡山市北区大元1-11-22
 TEL: 086-230-6720 / FAX: 086-230-6730

営業時間: 9時 ~ 18時
 定休日: 祝日・年末年始

取引態様: **一般媒介**