

新築賃貸アパート 1K

ペット可(小型犬・猫1匹まで)

物件名 **ハピネス**

賃料
1階 50,000
2階 51,000

ペット飼育の場合賃料+3,000円アップ

敷金 0ヵ月 ペット飼育の場合+1ヶ月)

礼金 1ヵ月

共益費 4,000 円

駐車場 一律5,500 円 (普通車4台、軽2台)

Aタイプ...26.44㎡ 102号・103号

Bタイプ...32.76㎡ 202号・203号

Cタイプ...26.65㎡ 101号

Dタイプ...32.97㎡ 201号

構造 木造2階建

築年月 令和8年 2月 完成

所在地	岡山市南区あけぼの町28番7号
戸数	6室
間取り	1K
環境	住宅地
現況	建築中／
入居	令和8年2月中旬
交通	築港新町前 100m 徒歩2分
排水	下水道
ガス	広島ガス東中国 (LPG)
取引形態	貸主
設備	・室内物干し ・浴室換気扇・風呂サイズ(1116)追炊機能付き ・エアコン カラーモニターホン ・2ロシステムキッチン(グリル無) ・ウォシュレット ・シャワー付洗面台 ・ペアガラス ・フローリング ・サイクルポート ・シューズボックス ・インターネット無料(Wi-Fi完備)
その他初期費用	火災保険(2年毎)単身1.7万円 保証会社 日本SF/賃料総額の50%(学生プラン有) 更新料1年毎/10,000円・月額引落手数料440円 初回清掃費 1階49,500円/2階51,700階円(税込) 鍵代 24,200円(税込)

お問い合わせ・お申し込みは... ■岡山県知事(3)第 5534号



岡山市北区大元1-11-22 ☎ 086-230-6720

