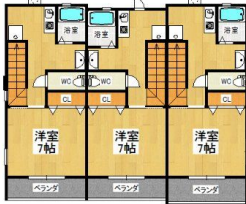


物件種別	アパート		
物件名	オーシャンズ		
号室名	102(1階部分)		
所在地	〒703-8201 岡山県岡山市中区四御神63-8		
交通	ＪＲ山陽本線「東岡山」徒歩14分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[洋室7]		
専有面積	25.53㎡	開口部方位	南
築年	2016年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	-		
礼金	1ヶ月		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有／料金相談 駐車場はお問い合わせ下さい。		
備考			
※ペット飼育時は敷金1ヶ月＋賃料2000円アップ			
設備			
【アピールポイント】日当たり良好,【キッチン】コンロ ガスコンロ付・コンロの口数 2口,【バス・トイレ】トイレ種類 水洗・トイレ 有り・トイレ共同専用の別 専用・バストイレ 別室・バス 有り・温水洗浄便座,【洗面】洗髪洗面化粧台・洗面台 有り,【室内設備・家電・家具】エアコン 有り・家電付・照明 有り・洗濯機 有り・洗濯機置き場 有り(室内),【セキュリティ】インターホン TV付,【駐車場】駐車場舗装 コンクリート・駐車場地面 舗装・平置き 有り・駐車場屋外 有り,【テレビ・通信】インターネット使用 料 不要,【ライフライン】排水 浄化槽・ガス種類 プロパン,【構造・間取り】フローリング 全室フローリング,【ベランダ】ベランダ,【収納】クローゼット 有り・シューズボックス 有り			
条件			
【条件】ペット可			



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:

・保証会社：日本セーフティー 初回/賃料総額の50% ※学生プランは10,000円、更新料1年毎10,000円、引き落とし手数料440円・保険：保険要加入 2年契約 17,000円・鍵交換費用: 24,200円(税込)・退去時清掃代: 49,500円・2年毎更新時: 22,000円(税込)

岡山県知事 免許(2) 第5534号 null

株式会社チアーズリアルエステート
岡山県岡山市北区大元1-11-22
TEL: 086-230-6720／FAX: 086-230-6730

営業時間: 9時～18時
定休日: 祝日・年末年始

取引態様: 仲介