## 新築賃貸マンション 1K

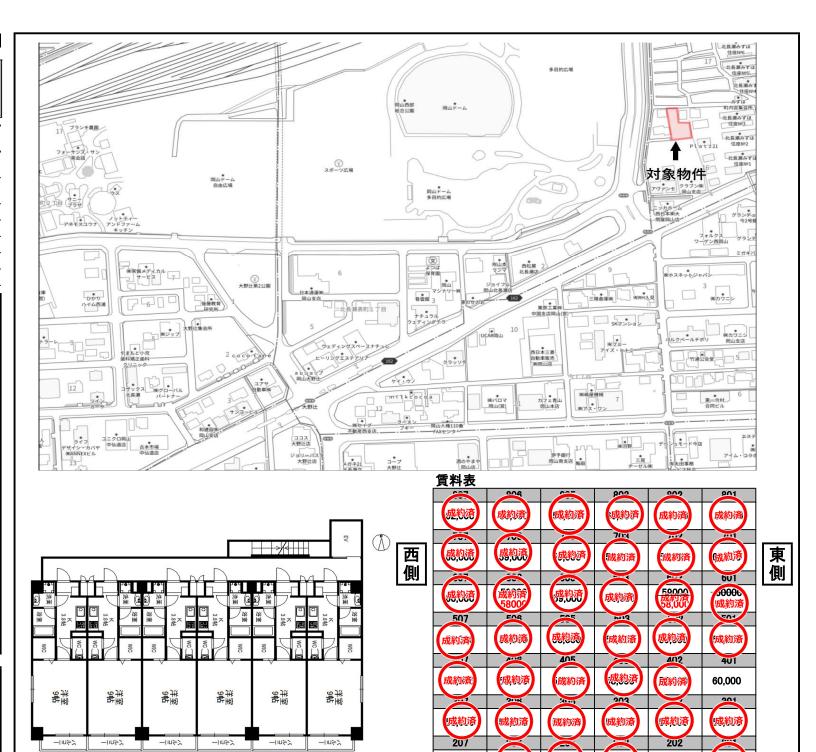
## 物件名 CREGRAD(クレグラッド)

賃料	5.8 万円 ~ 6.2	万円
敷 金	0ヵ月	
 礼 金	1ヵ月	
共益費	6,000 円	
駐車場	6,600 ~ 7,150 円 (2台)	
床面積	29.68m <sup>2</sup>	
構造	鉄筋コンクリート造8階建	
築年月	令和4年 1月 完成	

所在地	岡山市北区野田4-16-37	
戸 数	42室	
間取り	1K	
環境	住宅地	
現 況	入居中	
入 居	207号10/末 202号11/5退去 401号11/末退去予定	
交 通	山陽本線 北長瀬駅まで徒歩約15分	
排水	公共下水	
道 路	市道 北側4.0m	
学 校	大元 小学校 桑田 中学校	
取引態様	貸主	
備考	・エアコン ・カラーモニターホン ・システムミニキッチン ・浴室乾燥機 ・ウォシュレット ・シャワー付洗面台 ・フローリング ・ペアガラス ・洗濯パン ・サイクルポート ・シューズボックス ・インターネット無料(Wi-Fi完備) ・エレベーター ・清掃費49,500円が契約時必要となります 駐車場について 屋根なし枠・軽四枠 6,600円/J(1台) 屋根付き枠 7,150円/月(空なし) 外部駐車場 6,600円/月(1台) ※保証会社加入要(全保連)	



岡山市北区大元1-11-22 ☎ 086-230-6720



成約済

59,000

2号室

1号室

成約済

58,000