

物件名 **Cassini 北・南棟**

賃 料 **4.7 万円 ~ 4.8 万円**

敷 金 **0円**

礼 金 **1ヶ月**

共益費 **4,000 円**

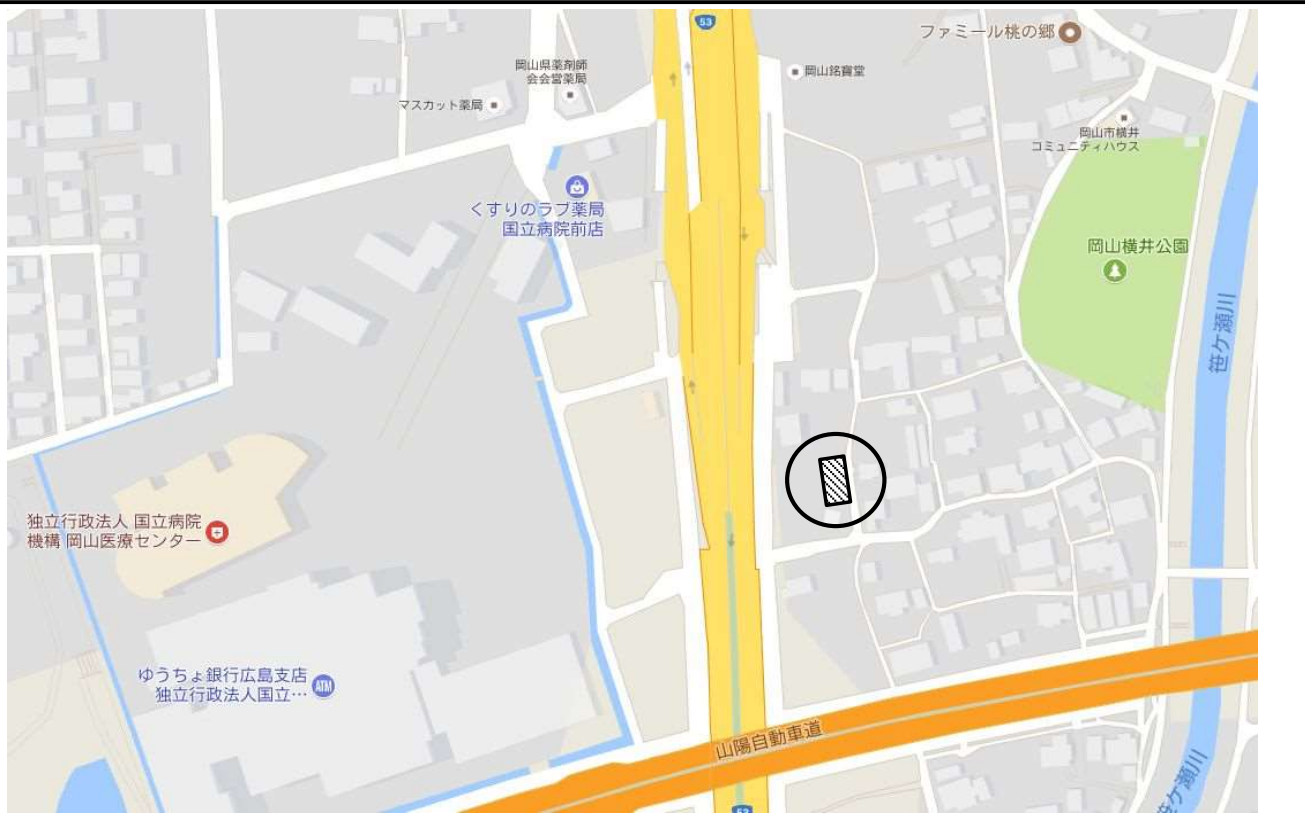
駐車場 **4,400 円**

床面積 1階部分 (A)26.60・(B)26.81 m²
2階部分 (C)31.34・(D)31.88 m²

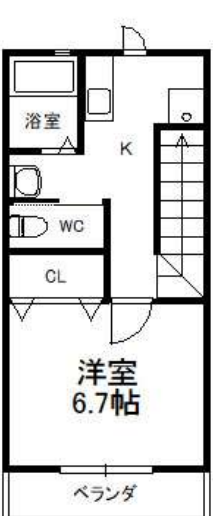
構 造 木造ガルバリウム鋼板葺2階建

築年月 平成30年 1月

所在地	岡山市北区田益1627-4
戸 数	北棟 10室 南棟 8室
間取り	1K
環 境	住宅地
現 況	空き
入 居	即可
交 通	岡電バス 田益バス停まで徒歩約3分
排 水	浄化槽
道 路	市道 東側4.0m
学 校	横井 小学校 香和 中学校
取引態様	貸主
備 考	・エアコン ・カラーモニターホン ・システムミニキッチン(1口コンロ) ・ウォシュレット ・シャワー付洗面台 ・フローリング ・ペアガラス ・洗濯パン ・サイクルポート ・シューズボックス ・インターネット無料(Wi-Fi完備) ※鍵交換25,300円、室内清掃費49,500円(入居時) ※ペット飼育時は賃料2,000円&敷金1ヶ月UP ※保証会社加入要(日本SF) 初回賃料総額の50%(学生プラン1万円)、 月額引落手数料440円、更新料1万円(1年毎)



【 1F 】



【 2F 】

北棟(東向き)

206	205	203	202	201
(C)	(D)	(C)	(D)	(C)
106	105	103	102	101
(A)	(B)	(A)	(B)	(A)

南棟(東向き)

205	203	202	201
(D)	(C)	(D)	(C)
105	103	102	101
(B)	(A)	(B)	(A)

ご希望の方には新品家電3点セット付(電子レンジ、冷蔵庫、洗濯機)
(※家電がついてる場合の短期違約金、1年未満2ヶ月分、1年以上2年未満は1ヶ月分)

お問い合わせ・お申し込みは... ■岡山県知事(3)第 5534号



☎ 086-230-6720