新築賃貸アパート 1K

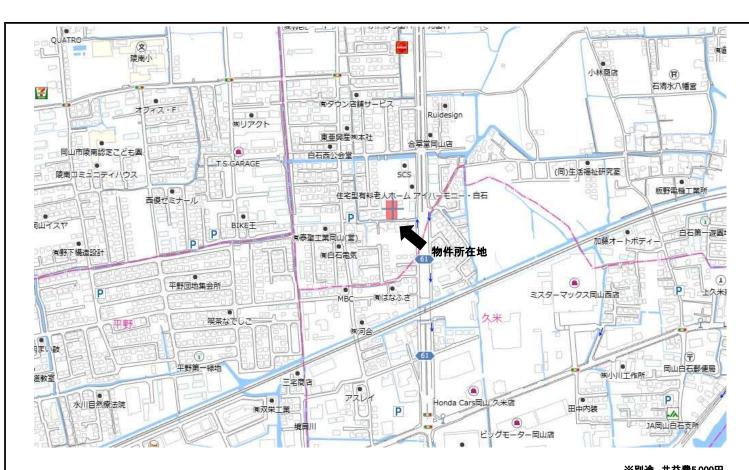
物件名 Sirius(シリウス) S棟・N棟

賃料	6.0 万円 ~	6.3 万円
敷 金	0ヵ月	(ペット飼育1ヶ月)
 礼 金	1ヵ月	
共益費	5,000	円
駐車場	5,500	円(15台)
床面積	1階:42.10㎡	2階:49.60㎡
構造	木造2階建	
———— 築年月	令和6年 1月 完成	

所在地	岡山市北区白石 550-1(N)·551-1(S)	
戸 数	12室	
間取り	1LDK	
環境	住宅地	
現 況	建築中	
入居	12月中旬	
交 通	鉄鋼センター前 500m 徒歩8分	
排水	浄化槽	
取引態様	貸主	
設備	★希望者には家電3点セットプレゼント (冷蔵庫・洗濯機・レンジ)申込時にお伝え下さい。 ・浴室換気扇・1坪サイズ風呂(1616) ・エアコン2基 ・カラーモニターホン ・3ロシステムキッチン ・ウォシュレット ・シャワー付洗面台 ・ペアガラス ・フローリング ・照明 ・サイクルポート ・シューズボックス ・インターネット無料(Wi-Fi完備)	
火災保険(2年毎)単身1.7万円、2人1.9万円 保証会社 日本SF/賃料総額の50%(学生プラン有 更新料1年毎/10,000円・月額引落手数料440円 初回清掃費(税込) 1階66,000円/2階69,300円 鍵代 16,500円(税込)		



岡山市北区大元1-11-22 台 086-230-6720









X 別述、共益賞5,000円		
N棟201	N棟202	N棟203
设 約済	(成約済	成約済
N棟103	N棟102	N棟101
成約済	成約済	(成約済

2F

N

ペット飼育OK 敷金1ヶ月+家賃3,000UP 小型犬もしくは猫1匹のみ

S棟方角 N棟方角

※ 103 203は反転です