



1階平面図

2階平面図

|       |   |         |
|-------|---|---------|
| 物件種目  | 借家(一戸建て)                                  |         |
| 名称    | 玉原二丁目貸家                                   |         |
| 間取り   | 5DK (DK5・和4.5・洋4.5・洋10・和14帖・2階洋6帖)        |         |
| 賃貸条件  | 賃料  | 50,000円 |
|       | 共益費                                       | 3,000円  |
|       | 敷金  | 0ヶ月     |
|       | 礼金  | 1ヶ月分    |
|       | 仲介手数料                                     | 1ヶ月分    |
| 駐車場   | 無料(2台可)                                   |         |
| 物件所在地 | 玉野市玉原二丁目6番39                              |         |
| 学区    | 玉原小学校・玉中学校                                |         |
| 交通    | 第二野関バス停まで徒歩2分                             |         |
| 築・構造  | 昭和46年4月1日新築                               |         |
| 延べ床面積 | 121.97 m <sup>2</sup>                     |         |
| 現況    | 空   |         |
| 入居日   | 即   |         |
| 設備    | 電気・上下水道・プロパンガス                            |         |
|       | シャンプードレッサー、モニターホン                         |         |
|       | カーポート、専用庭                                 |         |
| 備考    | ※ ペット飼育可(1匹につき2,000円アップ)                  |         |
|       | ※ キッチン、洗面台新品。エアコン1台(残置物)                  |         |
|       | ※ 広い庭に駐車2台可能。入居者様で木を切って頂ければ3台可能。現地で車幅要確認。 |         |
|       | ※ 保証会社全保連、家財保険加入要                         |         |
|       | ※ 鍵交換10,000円(税込)                          |         |
|       | ※ 退去時清掃代50,000円(税別)入居前に支払い                |         |
|       |   |         |
| 会員番号  |   | 物件番号    |

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせて頂きます。

岡山県知事免許 (3) 第5534号  
株式会社チアーズリアルエステート  
代表取締役 波多方行

〒700-0924  
岡山市北区大元1丁目11番22号  
TEL 086-230-6720  
FAX 086-230-6730  
専任の取引主任者  
岡山県 第008901号  
波多方行

■取引形態 ■手数料 ■情報公開日

媒 介 AD1

物件番号