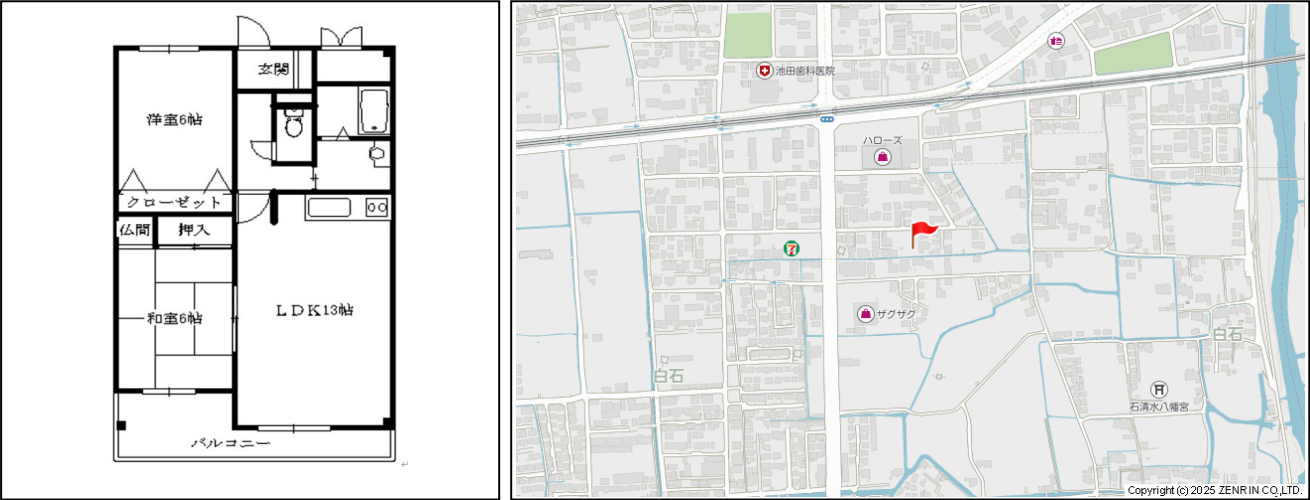


物件種別	マンション		
物件名	スカイロード		
号室名	101(1階部分)		
物確ID	-	物確電話番号	-
所在地	〒700-0973 岡山県岡山市北区白石西新町		
交通	-		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上6階		
間取タイプ	2LDK[LDK12×洋室6×和室6]		
専有面積	60.34㎡	開口部方位	南
築年	1996年03月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	58,000円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	58,000円		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	-		
契約期間	普通建物賃貸借契約		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有／5500円(税込) 2台目駐車場も5,500円/月で契約可能です		
備考			
ペット飼育時は賃料3000円アップとなります。			
設備			
【アビールポイント】日当たり良好,【キッチン】ガスキッチン,【バス・トイレ】トイレ種類 水洗・トイレ 有り・トイレ 共同専用の別 専用・バストイレ 別室・バス 有り・バス共同専用の別 専用・温水洗浄便座・脱衣所,【洗面】洗髪洗面化粧台・洗面所・洗面所にドア・洗面台 有り,【室内設備・家電・家具】エアコン 有り・洗濯機置き場 有り,【駐車場】駐車場地面 舗装・平置き 有り,【ライフライン】水道 公営・排水 公共下水・ガス種類 プロパン,【構造・間取り】フローリング一部フローリング,【ベランダ】バルコニーの面数 1面,【収納】クローゼット 有り・シューズボックス 有り・収納 有り			
条件			
【条件】 ペット 可・小型犬 可・猫 可・二人入居 可			



特記事項
・水道代は2ヶ月に1回管理会社が検針後、請求となります。
・保証会社：全保連株式会社 初回/賃料総額の50%、更新手数料13,000円（1年毎）・保険：保険要加入 2年契約 19,000円・鍵交換費用: 27,830円(税込) ・火災保険: 20,900円(税込)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

岡山県知事 免許(2) 第5534号 null

取引態様: 一般媒介

株式会社チアーズリアルエステート

岡山県岡山市北区大元1-11-22

TEL: 086-230-6720 FAX: 086-230-6730

出力日:2025/06/14