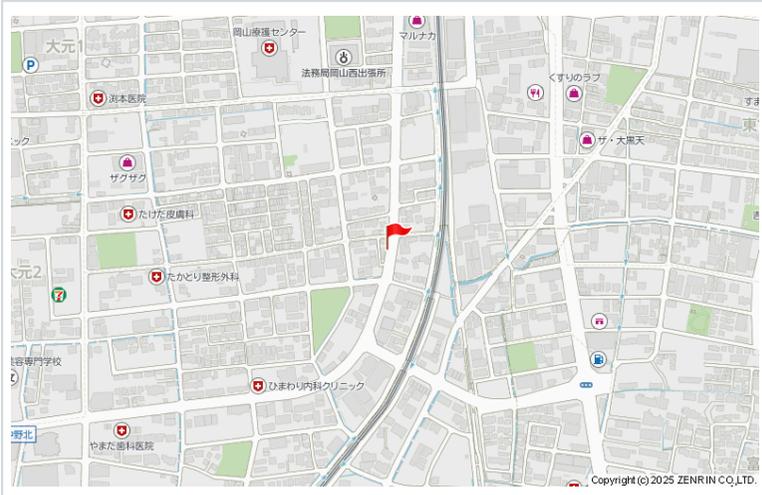


物件種別	アパート		
物件名	フォレスト大元		
号室名	301(3階部分)		
所在地	〒岡山県岡山市北区下中野315-104		
交通	JR宇野線「大元」徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上3階		
間取タイプ	1K[洋室8.5]		
専有面積	26.04㎡	開口部方位	東
築年	1994年04月		
現況/入居時期	空室 / 2025年06月下旬		
賃料	44,000円		
共益費・管理費	4,000円		
敷金	-		
礼金	-		
保証金	-	償却・敷引	-
更新料	24,200円		
契約期間	普通建物の賃貸借契約 24ヶ月		
町内会費	-		
駐車場	駐車場有 / 空き1台 / 5500円(税込)		
備考			
設備			
【アピールポイント】日当たり良好・通風良好,【キッチン】コンロガスコンロ付・コンロの口数1口・ミニキッチン,【バス・トイレ】シャワー・トイレ種類 水洗・トイレ有り・トイレ共同専用の別専用・バスタイレ 別室・バス有り・バス共同専用の別専用・温水洗浄便座,【室内設備・家電・家具】エアコン有り・乾燥機・照明有り・洗濯機置き場有り,【セキュリティ】インターホン有り・ディンプルキー有り・火災警報器(報知機)・オートロック有り,【駐車場】駐車場地面 舗装・駐車場屋外有り,【ライフライン】ガス種類 プロパン,【ベランダ】バルコニーの面数1面,【収納】シューズボックス有り・収納有り			
条件			
【条件】ペット不可・単身者可・二人入居不可・保証人不要			



※この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります

特記事項:
・ガス乾燥機が設置されます。水道代は賃料に含まれています。
・保証会社: いえらぶ 初回/賃料総額の50%、更新手数料10000円・保険: 保険要加入 2年契約 17,000円・鍵交換費用: 18,150円(税込)・退去時清掃代(入居時支払い): 54,450円(税込)

岡山県知事 免許(2) 第5534号 null

株式会社チアーズリアルエステート

岡山県岡山市北区大元1-11-22
TEL: 086-230-6720 / FAX: 086-230-6730

営業時間: 9時 ~ 18時
定休日: 祝日・年末年始

取引態様: 一般媒介