

新築賃貸アパート 1K

物件名	Polaris(ポラリス)
-----	---------------

賃料	5.8万円 ~ 6.2万円
敷金	0ヵ月
礼金	1ヵ月
共益費	4,000円
駐車場	5,500円(税込)
床面積	1階:34.28㎡ 2階:37.86㎡ 3階:53.82㎡
構造	木造3階建
築年月	令和7年1月末完成

所在地	岡山市北区横井上1301-3(N)・1301-1(S)
戸数	12室
間取り	1LDK
環境	住宅地
現況	建築中
入居	令和7年2月1日
交通	岡電バス 小林口 徒歩3分
排水	上下水道
道路	平坦
取引態様	貸主
設備	<ul style="list-style-type: none"> ★希望者には家電3点セットプレゼント(冷蔵庫・洗濯機・レンジ)申込時にお伝え下さい。 ・浴室換気扇 ・1坪サイズ風呂(1616) ・エアコン ・カラーモニターホン ・2口システムキッチン ・ウォシュレット ・シャワー付洗面台 ・ペアガラス ・フローリング ・照明 ・サイクルポート ・シューズボックス ・インターネット無料(Wi-Fi完備)
その他初期費用	火災保険(2年毎)単身1.7万円、2人1.9万円 保証会社 日本SF/賃料総額の50%(学生プラン有) 更新料1年毎/10,000円・月額引落手数料440円 初回清掃費(税込) 1階66,000円/2階69,300円/3階71,500円 鍵交換 16,500円(税込)

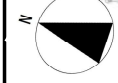
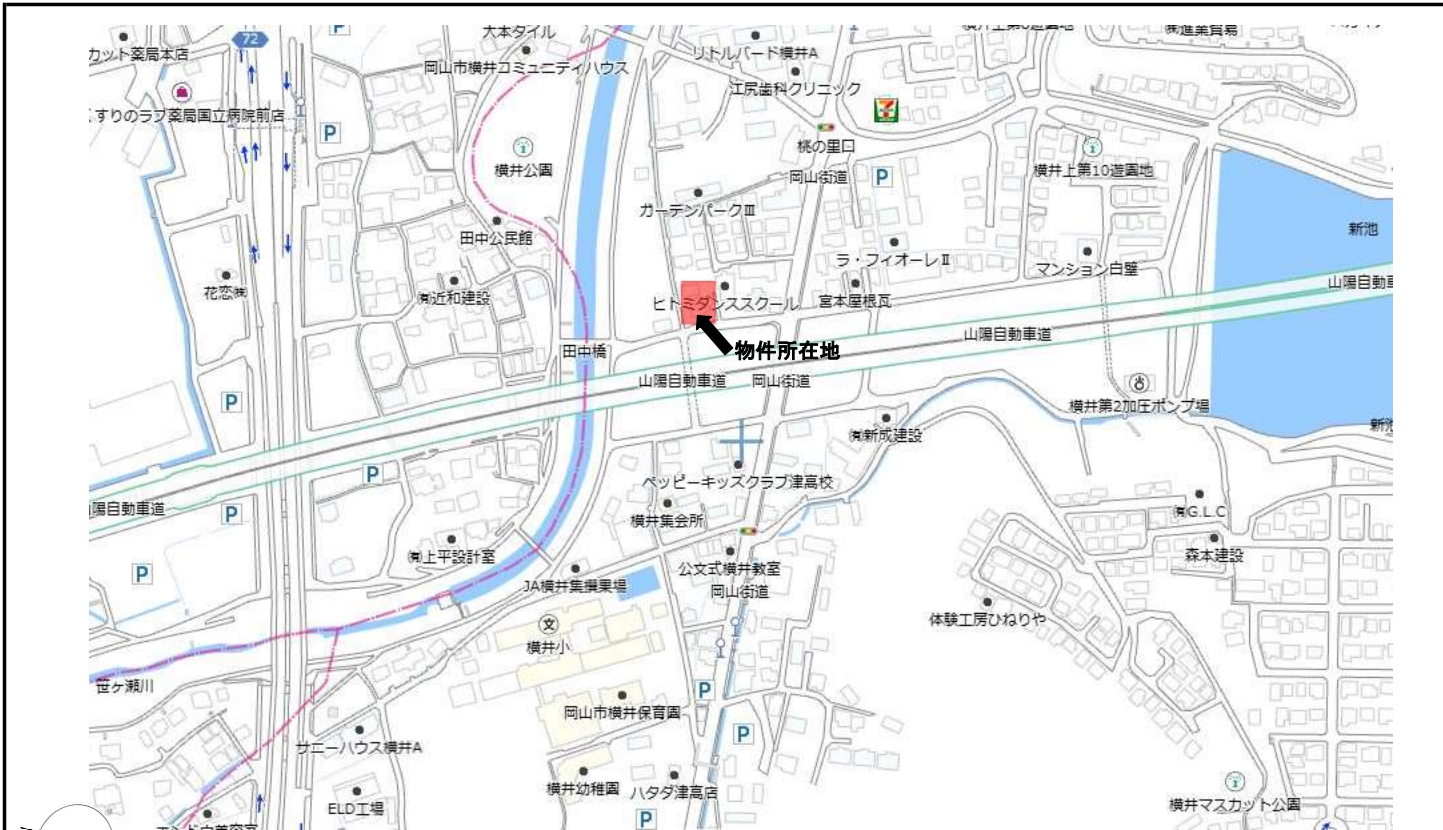
お問い合わせ・お申し込みは... ■岡山県知事(3)第 5534号

不動産のことならチアーズへ



株式会社チアーズリアルエステート Cheers Real Estate Co., Ltd.

岡山市北区大元1-11-22 ☎ 086-230-6720



1階



2階



3階

間取りはすべて1号室。2号室は反転タイプ

北	N棟		S棟		南
	302	301	302	301	
	62,000円	62,000円	62,000円	62,000円	
	202	201	202	201	
	60,000円	60,000円	60,000円	60,000円	
	102	101	102	101	
	58,000円	58,000円	58,000円	58,000円	

【賃料表】

ペット飼育OK

SOUTHのみペット飼育(小型犬もしくは猫1匹) 家賃3,000円upと敷金1ヶ月プラスです。