



物件所在地

物件種目	売土地
価格	27,800,000円 (坪単価:約75万円)
土地面積	122.63㎡ 37.09坪 (<input checked="" type="checkbox"/> 公簿 <input type="checkbox"/> 実測)
学区	大元小学校 / 鹿田中学校

物件所在地	岡山市北区西古松二丁目17番101, 17番102
交通	大元駅より 約340m 徒歩5分
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途区域	第二種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
その他の制限	区画整理事業施行済・自動車駐車場附置条例適用地区 屋外広告物第3種許可地域
地勢	平坦
環境	住宅街
現況	更地
引渡日	相談
引渡条件	更地渡し
設備	電気・水道・都市ガス
接道状況	北側幅員 約6m 東側幅員 約6m 岡山市道
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・建築条件はありませんのでお好きな住宅メーカーで建築可能です。 ・境界確定測量済み ・仲介業者指定あり

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ < 仲介 > 成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し上げます。

岡山県知事 (2) 第5534号
株式会社チアーズリアルエステート
 取引主任者: 波多万行 岡山県第8901号

〒700-0924
 岡山県岡山市北区大元1-11-22
 TEL: 086-230-6720
 FAX: 086-230-6730

■ 取引形態
 売主

■ 手数料

■ 情報公開日