

新築賃貸アパート 1K

物件名 **Shine(シャイン)**

賃料	<b>48,000円</b>
敷金	<b>0ヵ月</b>
礼金	<b>1ヵ月</b>
共益費	<b>4,000 円</b>
駐車場	<b>5,500 円</b>
床面積	1階:29.39㎡ 2階:36.71㎡
構造	木造2階建
築年月	令和5年 1月

所在地	岡山市南区築港新町一丁目15番1号
戸数	8室
間取り	1K
環境	住宅地
現況	空き
入居	R5年9月中旬～
交通	岡山ろうさい病院・松浜町線 築港新町バス停留所 徒歩5分
排水	公共下水
道路	北側6.0m 北東側10.96m 公道
学校	南輝 小学校 福南 中学校
取引態様	貸主

備考

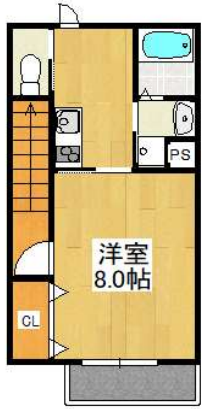
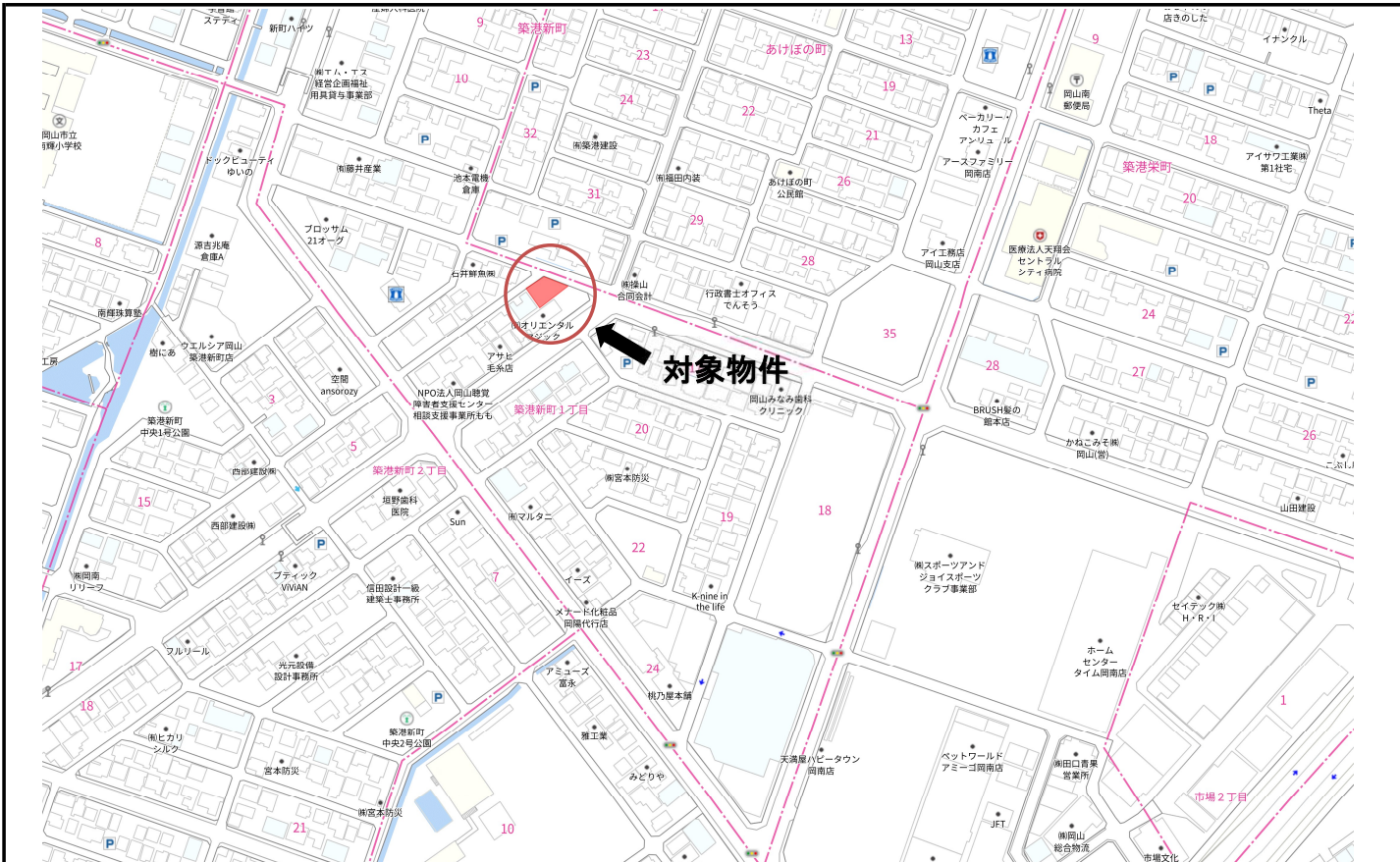
- ★ペット飼育可 ※要相談 (ペット飼育の場合敷金1ヶ月upと賃料+2,000円)
- ★駐車場8台(軽四枠2台)
- ・エアコン ・カラーモニターホン
- ・システムキッチン ・ウォシュレット
- ・シャワー付洗面台 ・シューズボックス
- ・インターネット無料(Wi-Fi完備)
- ※入居時、室内清掃費44,000円必要
- ※保証会社 日本セーフティ
- 初回保証料/賃料総額の50%
- 更新料 / 10,000円
- 引落手数料 / 440円

お問い合わせ・お申し込みは... ■岡山県知事(2)第 5534号

**Cheers**  
不動産のことならチアーズへ

株式会社チアーズリアルエステート Cheers Real Estate Co.,Ltd.

岡山市北区大元1-11-22 ☎ 086-230-6720



【賃料表】

※別途、共益費4,000円

西側	205	203	202	201	東側
	2月23日	2月17日	3月18日	2月19日	
	成約済	成約済	成約済	成約済	
	105	103	102	101	
	未定	募集中	3月27日	3月25日	
	成約済	成約済	48,000円	成約済	