



物件種目	賃貸アパート	
名称	Anthem(アンセム)	
間取り	1K	
賃貸条件	賃料	1階48,000円/2階49,000円
	共益費	4,000円
	敷金	0カ月
	礼金	0カ月
	仲介手数料	1ヶ月分+消費税
駐車場	1台 4,000円 (税別)	

物件所在地	岡山市中区長岡523-6
交通	JR東岡山駅まで 徒歩5分
築・構造	平成 30年 3月 完成 軽量鉄骨造
床面積	1階26.81㎡/2階32.67㎡
設備	電気・上下水道・プロパンガス・浄化槽 BS・インターネット使用料無料
室内設備	温水洗浄便座、TVモニターホン シャンプードレッサー、1口ガスコンロ ※希望の方家電3点セット新品付けます!
備考	■ 鍵交換費 24,200円
	■ 家財保険料2年毎 17,000円
	■ 賃貸保証料(いえらぶ)家賃総額の50% 月額保証料330円 更新料1年毎10,000円
	■ 入居時清掃費49,500円 ■ 更新事務手数料2年毎20,000円

部屋	家賃	共益費	駐車場
101号	48,000円	4,000円	4,400
201号	49,000円	4,000円	4,400



※101号は反転

※201号は反転

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

会員番号	物件番号
------	------

岡山県知事免許 (2) 第5534号
株式会社チアーズリアルエステート

〒700-0924
岡山市北区大元一丁目11-22
TEL 086-230-6720
FAX 086-230-6730

■取引形態 ■手数料 ■情報公開日
媒介

物件番号