



物件種目	分譲マンション	
名称	サーパス藤原西町 508号	
間取り	2LDK	
賃貸条件	賃料	80,000円
	共益費	込み
	敷金	3ヶ月分
	礼金	1ヶ月分
	仲介手数料	1ヶ月分
駐車場	敷地内1台込み(No.55)	
物件所在地	岡山市中区藤原西町1-5-37	
学区	幡多小学校／竜操中学校	
交通	JR高島駅より 徒歩約13分	
築・構造	平成4年2月完成 RC造	
使用部分面積	65.53㎡	
現況	空き	
入居日	令和6年11月上旬	
本体設備	電気 上・下水道 都市ガス エレベーター 専用ゴミステーション	
各戸設備	モニター付きインターホン 温水洗浄便座 3口システムキッチン	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ JR高島駅まで徒歩13分の好立地!</li> <li>■ 全戸南向きで日当たり良好!</li> <li>■ バストイレ別、室内洗濯機置き場</li> <li>■ 管理人平日9:00～17:00在中</li> </ul>	
条件	入居時は家賃保証への加入が必須	
会員番号		物件番号

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ 仲介ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

岡山県知事免許 (2) 第5534号  
**株式会社チアーズリアルエステート**  
 代表取締役 波多万行

〒700-0924  
 岡山市北区大元上町一丁目11番22号  
 TEL 086-230-6720  
 FAX 086-230-6730  
 専任の取引主任者  
 岡山県 第008901号  
 波多万行

■ 取引形態 ■ 手数料 ■ 情報公開日

媒介

物件番号