



物件種目	賃貸アパート	
名称	中仙道パレス	
間取り	2DK (DK7帖・和6帖・和6帖)	
賃貸条件	賃料	40,000円
	共益費	3,000円
	敷金	2ヶ月分
	礼金	1ヶ月分
	仲介手数料	1ヶ月分+消費税
駐車場	1台目 5,000円 / 2台目 5,000円(税別)	

物件所在地	岡山市北区中仙道一丁目4-20
学区	西小学校/御南中学校
交通	JR山陽本線 北長瀬駅まで 徒歩約13分
築・構造	昭和45年5月 新築 鉄骨造
延べ床面積	38.92㎡(11.77坪)
現況	空き
入居日	即入居可
設備	電気・上下水道・プロパンガス エアコン1基
備考	※ 入居時には家賃保証に加入して頂きます。 ※ 駐車場1台は契約が必須となります。 ※ 生活保護等のご入居も可能です。 ※ 入居時には家賃保証に加入して頂きます。 ※ ペット飼育相談可能です。(賃料3,000円アップ) ※ 鍵交換費16,500円

西	303号室	302号室	301号室	東
	203号室	202号室	201号室	
	103号室	102号室	101号室	
	空き			

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ <仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

【管理会社】
株式会社チアーズリアルエステート
 代表取締役 波多万行

〒700-0924
 岡山市北区大元一丁目11番22号
 TEL 086-230-6720
 FAX 086-230-6730
 専任の取引主任者
 岡山県 第008901号
 波多万行

■取引形態 ■手数料 ■情報公開日
媒介
 物件番号