

# ベアフルート II

物件種目	賃貸マンション	
間取り	2LDK(LDK12帖、洋6帖、和6帖)	
賃貸条件	賃料	60,000円
	共益費	2,000円
	敷金	2ヶ月
	礼金	1ヶ月
駐車場	1台目5,500円/2台目3,300円(税込)	
AD	1ヶ月	

物件所在地	岡山市北区下中野1227-7
学区	西小学校 / 御南中学校
交通	JR宇野線 備前西市駅 徒歩10分
	JR山陽本線 北長瀬駅 徒歩30分
築・構造	平成11年9月 鉄筋コンクリート造陸屋根 3階建
使用部分面積	54.08㎡
入居	即
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス 駐輪場・敷地内ゴミステーション
各戸設備	エアコン、バス・トイレ別、3口システムキッチン ウォシュレット、モニターホン、全室照明 シャンプードレッサー、室内洗濯機置場
備考	※入居時には家賃保証に加入して頂きます。
	いえらぶ 賃料総額の50% 更新料10,000円
	※火災保険2年毎要加入 19,000円/2年 ※更新事務手数料 2年毎 20,000円(税込)



■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。  
 ■ <仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

岡山県知事免許 (2) 第5534号  
 株式会社チアーズリアルエステート  
 代表取締役 波多万行

〒700-0924  
 岡山市北区大元一丁目11-22  
 TEL 086-230-6720  
 FAX 086-230-6730  
 専任の取引主任者  
 岡山県 第008901号  
 波多万行

■取引形態 ■手数料 ■情報公開日

媒介

物件番号