

物件名 **トリニティ**

賃料 **6.6** 万円(1階) **7.2** 万円(2・3階)

敷金 **2ヶ月** ※ペット飼育時は  
1ヶ月分追加

礼金 **1ヶ月**

共益費 **3,000** 円

駐車場 **5,000** 円 縦列 **10,000** 円

床面積 1階部分 **51.96** m<sup>2</sup>  
2・3階部分 **68.67~69.59** m<sup>2</sup>

構造 木造 3階建 メゾネットタイプ有

築年月 平成28年3月 完成

所在地	岡山市南区新保476-7
戸数	6 室
間取り	2LDK
環境	宅地
現況	空き
入居	相談
交通	岡電バス 新屋敷バス停 徒歩約6分(450m)
排水	公共下水
道路	西側 4m 岡山市道
学校	芳田 小学校 芳田 中学校
取引態様	仲介

- 備考
- ・エアコン ・システムキッチン(2口)
  - ・シャワードレッサー
  - ・ウォシュレットトイレ
  - ・追焚き機能 ・浴室乾燥機
  - ・モニターホン ・シューズボックス
  - ・サイクルポート ・ペアガラス
  - ・ペット可、敷金1ヶ月追加、家賃3,000円UP
  - ・家賃保証システム要加入

お問い合わせ・お申し込みは... ■岡山県事(1)第 5534号



株式会社チアーズリアルエステート Cheers Real Estate Co., Ltd.

☎ 086-230-6720

築浅ペット可2LDKアパート！2・3階はメゾネットタイプです！



1F Aタイプ(101・102号室)



2・3F Bタイプ(201・205号室)



2・3F Cタイプ(202・203号室)